

# 売アパート

東札幌駅

札幌市白石区中央二条3丁目

建物延面積  
286.10㎡

築年月  
1996年03月

引渡し  
相談

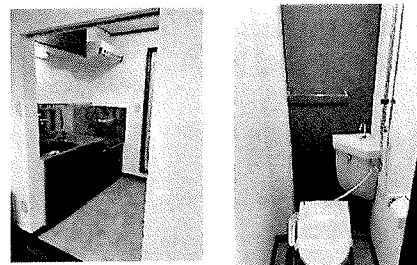
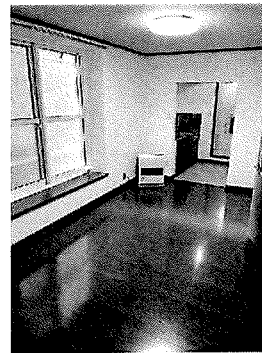
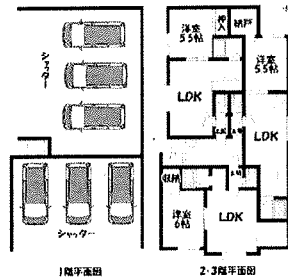


★満室時利回り7.85%

現況満室！！

チェックポイント！

B・T別,シャワー,プロパンガス

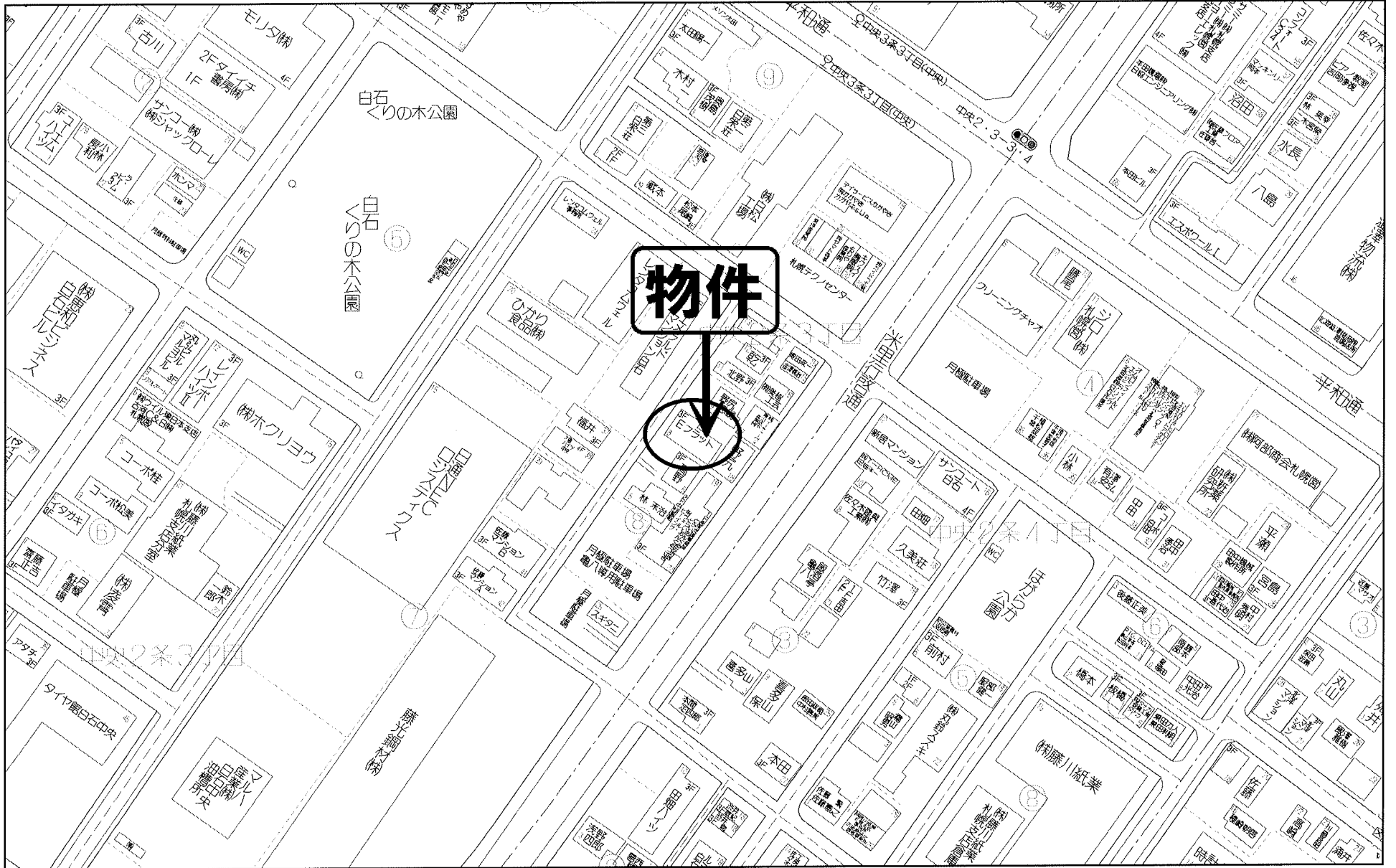


物件種目	売アパート 11824		
最寄駅	東札幌		
価格	3,398万円		
物件所在地	北海道札幌市白石区中央二条3丁目		
交通	札幌市東西線 東札幌 徒歩20分 バス16分 バス停 中央3条3丁目 徒歩3分		
土地面積	公簿 204.48㎡ (61.85坪)	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木・鉄筋コンクリート 3階建	
	面積	286.10㎡ (86.54坪)	
	建物名	Eフラット	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	1996年03月
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場			
接道状況 (海地・開口)	北西6.5m 公道 接面11.8m		
設備	B・T別,シャワー,プロパンガス		
備考	地番99-10 住居表示8-8 地勢：平坦 利用駅1：札幌市東西線 白石 徒歩24分		

## 日本サーブ株式会社

北海道知事石狩(7)第6089号 公益社団法人北海道宅地建物取引業協会会員

〒060-0042 札幌市中央区大通西7丁目2-27アセットプランニング大通ビル2階  
 TEL 011-272-3567 <http://www.nihonserve.co.jp>  
 FAX 011-272-3568 mail:sho@nihonserve.co.jp  
 取引態様：媒介



60 m