

# 売戸建住宅

比羅夫駅

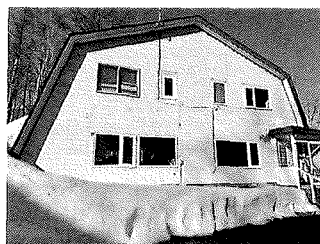
リゾート向き

今話題のニセコリゾート！  
建物3棟が別荘として使えます♪

間取り  
3LDK

建物面積  
100.00㎡

築年月  
2000年04月



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	比羅夫
間取タイプ	3LDK
価格	25,000万円

物件所在地	北海道虻田郡倶知安町ニセコひらふ五条2丁目		
交通	J R 函館本線 比羅夫 徒歩73分		
土地面積	公簿	2,079㎡ (628.89坪)	私道面積 (共有持分)
	構造・規模	RC 2階建	
建物	面積	100.00㎡ (30.25坪)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	準都市計画区域	用途地域	無指定
建ぺい率	40%	容積率	200%
築年月	2000年04月	駐車場	
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (地・間口)	東側道 20.1m (道道蘭越ニセコ倶知安線)		
設備	上水道: 3棟に水道が入っています。 下水道: 公共下水		
備考	建物3棟は未登記になっております。RCのギャラリーが1棟、木造の戸建てが2棟となっております。 景観区域、ニセコひらふA地区		

## 日本サーブ株式会社

北海道知事石符(7)第6089号 公益社団法人北海道宅地建物取引業協会会員

〒060-0042 札幌市中央区大通西7丁目2-27セットプランニング大通ビル2階  
TEL 011-272-3567 <http://www.nihonserve.co.jp>  
FAX 011-272-3568 mail: sho@nihonserve.co.jp  
取引態様: 媒介

