

売地

西線11条駅

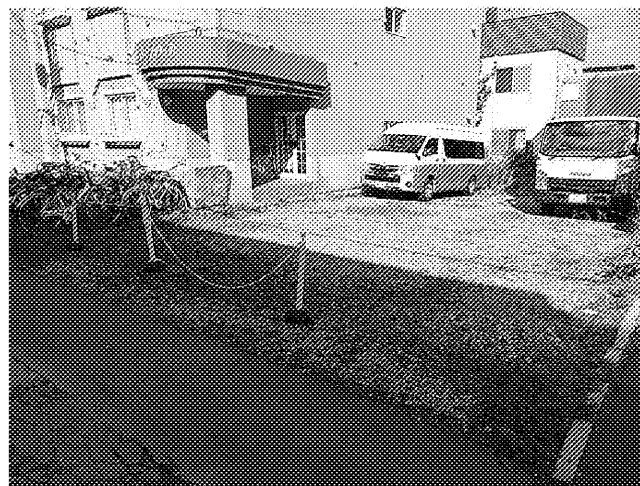
現況渡し

土地面積
公簿 178.50㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

(53.99坪)



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	西線11条		
土地面積	公簿 178.50㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	2,160万円	坪単価	@40.01万円

物件所在地	北海道札幌市中央区南十条西13丁目2-11		
交通	札幌市軌道線 西線11条 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	180%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	南4.5m 私道 接面8.1m 位置指定あり		
設備			
備考	2023年3月末まで月極駐車場としていました。月極駐車場用地需要もあります。建築条件付きではありません。好きな工務店・建設会社さんで建てられます。		

北海道知事石狩(7)第6089号 公益社団法人北海道宅地建物取引業協会会員 〒060-0042 札幌市中央区大通西7丁目2-27セットプランニング大通ビル2階 ■取引態様 ■手数料

日本サーブ株式会社

〈URL〉 <http://www.nihonserve.co.jp/> E-mail sho@nihonserve.co.jp

TEL 011-272-3567

FAX 011-272-3568

媒介

