

オーナーチェンジ物件
地下鉄「大谷地」駅徒歩6分



周辺施設
セブンイレブン札幌大谷地店 徒歩2分
東光ストア大谷地店 徒歩10分
北洋銀行 大谷地支店 徒歩10分
スーパーアークスイースト店 徒歩9分
ユニクロひばりが丘タウンプラザ店 徒歩8分

物件種目	中古マンション		
建物名	メゾン・ド・シャンブル		
最寄駅	地下鉄東西線「大谷地」駅		
間取	1DK		
価格	420万円		
物件所在地	札幌市厚別区厚別中央2条1丁目 (住居表示 2-22)		
交通	地下鉄東西線「大谷地」駅 徒歩6分		
建物	構造規模	RC造 11階建 3階部分	
	専有面積	37.52㎡ (11.34坪)	バルコニー面積 7㎡ (2.11坪)
物件	間取内訳 DK約7.8帖、和室6帖		
土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
築年月	平成3年3月	総戸数	108戸
管理形態	全部委託	管理会社	MARUKO
管理費	¥4,000 /月	修繕積立金	¥7,310 /月
現況	サブリース契約中	引渡日	相談
駐車場	無		
特記	オートロック、EV、宅配ボックス		
部屋向き	南向き		
備考	※管理費サブリース会社にて支払い中 月収¥33,300、年収¥399,600、利回9.5%		
物件番号	M-406		

免許番号 北海道知事免許 石狩(7)6089号

SERVE 日本サーブ株式会社

札幌市中央区大通西7丁目2-2 アセットプランニング大通ビル2階
TEL 011-272-3567 FAX 011-272-3568
https://www.nihonserve.co.jp sho@nihonserve.co.jp

■取引態様 媒介
■手数料 分かれ
■情報公開日
物件番号